"نیرو گاه خورشیدی ۲۰ مگاواتی ثمین مه ولات "

مناقصه غیر عمرانی می باشد.

این مناقصه فاقد هرگونه تعدیل و مابه التفاوتی باشد.

- کارفرما: شرکت مدیریت توسعه انرژی نوین مهام شرق
- کارفرمای اصلی: شرکت مهندسی ثمین انرژی پایدار
- مشاور: شرکت مهندسین مشاور توس اشتات
- پیمانکار: شرکت برنده مناقصه

شرح موضوع مناقصه نصب:

- **۵۰۴ میز،هرمیز دارای ۵۶ پنا خورشیدی: درمجموع ۲۸۲۲۴ عدد پنل خورشیدی جهت خدمات شست و شو پروژه ثمین مه ولات**

شرح مختصر:

هزینه خوراک و ایاب و ذهاب به کارگاه و رفت و آمدپیمانکار به دفتر مشاور و کارفرما به عهده پیمانکار می باشد.

پیش پرداخت:

کارفرما مبلغی را به عنوان پیش پرداخت پس از درخواست کتبی پیمانکار، در مقابل تضمن مورد قبول کارفرما معتبر و مورد تایید به شرح ذیل پرداخت می‌نماید:

- قیمت پیشنهادی پیمانکار بایستی حداقل ۲ ماه پس از عقد قرارداد اعتبار داشته باشد و پیمانکار حق ادعای کاراضافه به سبب تغییر قیمت ها ، نوسانات بازار ، هزینه های جاری و ... را از خود سلب می نماید
- پیش پرداخت پیمانکار برنده به این شکل پرداخت خواهد شد(۴۰٪بعد از ابلاغ قرارداد و ارائه تضامین ۶۰٪بعد از اتمام کار و تائید دستگاه نظارت و کارفرما)
- مبالغ باید به صورت خالص و ناخالص درج گردد.

پرداخت‌ها:

پرداخت های این بخش بر اساس فعالیت اجرایی آن پیمانکار که به تایید کارفرمای اصلی رسیده باشد پرداخت خواهد گردید. از مبالغ ناخالص صورت وضعیت پیمانکار کسورات قانونی و قراردادی به شرح ذیل می‌باشد:

- ده درصد بابت کسور وجه الضمان(حسن انجام کار)

- ودیعه سازمان تامین اجتمایی(۱۰ درصد به صورت علی الحساب)
- بدیهی است پیمانکار از تمامی قوانین و ضوابط مملکتی مربوط به پرداخت مالیات و سایر کسورات قانونی مطلع بوده و تمامی موارد در قیمت پیمان لحاظ شده است.

تبصره۱: پیمانکار باید کلیه عملیات اجرایی خود را در قالب صورت مجالس کارگاهی به تایید کارفرمای اصلی، دستگاه نظارت و سرپرست کارگاه برساند.

تبصره۲: به این پیمان هیچگونه هزینه مازاد از جمله تاخیر در پرداخت، هر گونه تعدیل، تعلیق کار توسط کارفرمای اصلی و . . . تعلق نخواهد گرفت و پیمانکار هیچگونه ادعایی از این بابت نخواهد داشت.

تبصره۳: علاوه بر مبلغ ۵ درصد مذکور درج شده کسورات قانونی مطابق قانون ۳۸ قانون تامین اجتماعی آخرین قسط(صورت وضعیت) پیمان نیز تا ارائه مفاصا حساب نهایی نزد کارفرما باقی خواهد ماند و پیمانکار تا قبل از ارائه مفاصا حساب خود حق مطالبه ۵ درصد نگه داری شده و آخرین صورت وضعیت پیمان را نخواهد داشت.

مدت زمان قرارداد:

مدت قرارداد این مناقصه۱۰ روز بعد از انتخاب پیمانکار و ابلاغ به کار از طرف کارفرما به پیمانکارمی‌باشد.

برخی از نکات مهم:

- مهلت ارسال پاکات مناقصه تاتاریخ ۱۴۰۵.۰۸۰۶ می باشد •

- با توجه به فوریت پروژه، پیمانکار ملزم به اجرای کار در چند شیفت کاری و مطابق با برنامه زمان‌بندی مصوب پروژه می‌باشد.

– پیمانکار بایستی برای شروع بکار یک گروه اجرایی در کارگاه داشته باشد و گروه دوم آن بنا به نیاز پروژه و درخواست کارفرما در کارگاه حضور یابند .

- پیمانکار بایستی حتما با برنامه اعلامی کارفرما نسبت به شروع جبهه کاری اقدام نماید

- پیمانکار می بایست نسبت به گماردن انباردار مرتبط با عملیات اجرایی و آشنایی با نحوه ثبت ورود و خروج کالاها بصورت بروز استفاده نماید

- نگهداری و مراقبت از تمام تجهیزات و وسایل تحویلی در پست به عهده پیمانکار می باشد.

-میزان کار مندرج در فهرست مقادیر و قیمتها جهت کل کار بوده و عملیات نصب می باید براساس نقشه های منضم به قرارداد صورت گرفته و درصورت مغایرت بین این دو مدرک نقشه ها ملاک قضاوت بوده و هیچ ادعایی از پیمانکار مورد قبول قرار نخواهد گرفت.

-کلیه فعالیت های اجرایی بایستی مطابق دستورالعمل های وزارت نیرو و مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما انجام شود.

- پیمانکار موظف است گزارش پیشرفت روزانه، هفتگی و ماهیانه را در نسخ مورد نیاز تهیه و در اختیار کارفرما قرار دهد.

- چنانچه در حین کار دراثر بی توجهی و عدم دقت پیمانکار به تجهیزات خسارتی وارد آید ، درصورت تشخیص دستگاه نظارت و تایید کارفرما ، پیمانکار می بایست با هزینه خود نسبت به تعویض تجهیزات اقدام نماید یا تجهیزات را تعمیر و رفع نقص کند.

- استفاده از لوازم حفاظت فردی شامل لباس کار، کفش ایمنی، کمربند ایمنی و ... همچنین انجام معاینات طب کار، از الزامات پروژه می‌باشد.
- درصورت هرگونه سوال و یا ابهام از مناقصه می توانید با آقایان مهندسین (سرکار خانم کاظمیان به شمار تماس ۰۹۱۵۵۷۷۴۲۹۰و آقای کریمی به شماره تماس ۰۹۳۸۰۲۴۰۹۳۰) تماس حاصل نمایید.
- بازدید از سایت قبل از ارائه قیمت اجباری می‌باشد.
- در صورت عدم ارائه تضمین بانکی جهت تضمین انجام تعهدات ، سپرده بیمه کسر شده از هر صورت وضعیت ۱۰٪ خواهد بود (در صورت ارائه تضمین بانکی از مبلغ هر صورت وضعیت ۵ ٪ کسر می شود)
- تکمیل فرم شناسنامه پیمانکار برای پیمانکارانی نیاز است که تاکنون قراردادی با کارفرما نداشته اند .
- تصویر گواهی صلاحیت پیمانکاری (با تاریخ معتبر) و تصویر گواهی صلاحیت ایمنی (با تاریخ معتبر) الزامی می باشد .
- نمونه قرارداد و شرایط خصوصی قرارداد که بعد از برنده شدن ملاک عقد قرارداد/ توافق نامه با پیمانکار خواهد بود در اسناد ضمیمه قرارداده شده است و ملاحظه آن الزامی است .
- پیمانکار موظف است جهت تامین نیرو انسانی از نیرو کار مناسب ایرانی به همراه نتایج مرتبط با آزمایشات طب کار استفاده نماید(ارائه آزمایشات طب کار هر نفر الزامی است).
- قیمت اعلام شده بایستی در فرم اعلام قیمت پیشنهادی پیوست بصورت خالص و ناخالص اعلام شود . (ناخالص در فرض انعقاد قرارداد و اخذ مفاصا حساب بیمه تامین اجتماعی)
- مالیات بر درآمد (سالیانه پیمانکار) متعلقه به موضوع پیمان بایستی در قیمت های خالص و ناخالص اعلام شده لحاظ شده باشد.
- پیمانکار باید قبل از اعلام قیمت نسبت به بررسی شرایط محیطی منطقه از قبیل شرایط آب وهوایی، وضعیت جاده های اصلی و دسترسی، سختی اجرای کار و . . . اقدام نماید و هیچگونه هزینه اضافی بابت موارد عنوان شده به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

- پیمانکار می بایست ضمن رعایت الزامات HSE (که در پیوست مناقصه آورده شده) تمهیدات مورد نیاز را جهت اجرای کامل و صحیح کار مطابق نقشه ها و مشخصات فنی پیمان مد نظر قرار دهد و هزینه مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است. درصورت عدم رعایت الزامات HSE صورت وضعیت‌های آن پیمانکار مورد قبول نخواهد بود.
- پیمانکار می بایست کلیه موارد ایمنی بر اساس دستورالعمل H.S.E رعایت نماید و مسولیت هرگونه عواقب احتمالی ناشی از عدم رعایت موارد ایمنی برعهده پیمانکار می باشد.
- با عنایت به ماهیت پروژه پیمانکار بابت عدم تامین جبهه کاری حق هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.
- در صورت عدم اتمام فعالیت های شرح این پیمان در مدت قرارداد، کارفرما این حق را دارد بدون اطلاع به پیمانکار نسبت به تمدید قرارداد اقدام نماید.
- پیمانکار قبل از شروع عملیات باید نسبت به اخذ بیمه نامه‌های مرتبط اقدام نماید.
- درصورتیکه خاموشی خطوط فشار ضعیف ۳۳ یا ۲۰ کیلوولت مقدور نباشد. پیمانکار بایستی بصورت برقدار و مطابق شرایط فوق الاشاره نسبت به اجرای عملیات اقدام نماید و یا با کابل پروتلین ارتباط خطوط مذکور را از طریق زمینی برقرار نماید. لازم به ذکر است در صورت استفاده از کابل پروتلین کلیه هزینه های خرید و نصب و اجرای عملیات قطع و وصل خطوط ۳۳ یا ۲۰ کیلوولت بعهده پیمانکار می‌باشد.

جهت هرگونه هماهنگی با شماره تماس‌های ذیل اقدام نمایید:

- سرپرست کارگاه: آقای کریمی -------۰۹۳۸۰۲۴۰۹۳۰
- کارشناس پروژه: و سرکار خانم کاظمیان---۰۹۱۵۵۷۷۴۲۹۰